

**ПРАВИЛА
ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА ОБЩЕЖИТИЯ
УНИВЕРСИТЕТА**

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Правила внутреннего распорядка общежития разработаны на основании действующего жилищного законодательства и нормативных актов Российской Федерации, Положения об общежитии.

1.2. Правила внутреннего распорядка общежития разработаны в целях обеспечения охраны жизни и здоровья проживающих, поддержания порядка, соблюдения санитарно-гигиенических норм проживания, соблюдения правил противопожарной безопасности.

1.3. Правила внутреннего распорядка общежития университета обязательны для выполнения всех проживающих в общежитии.

**II. ПОРЯДОК ЗАСЕЛЕНИЯ И ВЫСЕЛЕНИЯ ИЗ ОБЩЕЖИТИЯ И
ПЛАТЫ ЗА ПРОЖИВАНИЕ**

2.1. Места в студенческом общежитии предоставляются для размещения лиц, указанных в пункте 1.3. Положения об общежитии, при наличии свободных мест.

2.2. Заселение и выселение из студенческого общежития осуществляется на основании Порядка предоставления мест в общежитии и выселении из него, являющегося приложением 1 к Положению об общежитии.

2.3. При вселении в общежитие обучающиеся и сотрудники университета обязаны предоставить заведующему общежития паспорт, подписать договор найма жилого помещения и ордер.

2.4. При вселении в общежитие лица должны:

- ознакомиться с Положением об общежитии и Правилами внутреннего распорядка общежития университета;

- пройти инструктаж по технике безопасности и противопожарной безопасности;

2.5. Лица, вселяемые в общежитие, принимают имущество, находящееся в жилой комнате по Акту приема-передачи жилого помещения, который подписывается заведующим общежития и вселяемым.

2.6. Регистрация вселившихся граждан осуществляется на основании Положения об общежитии.

2.7. Выселению из общежития и снятию с регистрационного учета подлежат лица, зарегистрированные в общежитии, но фактически не проживающие в нем месяц и более без уважительной причины, а также те проживающие, которые не оплатили свое проживание в общежитии в установленные Положением об общежитии сроки.

2.8. Списочный учет проживающих граждан в каждой комнате ведется

заведующим общежитием.

2.9. Плата за проживание в общежитии в текущем учебном году взимается со всех проживающих в общежитии граждан в соответствии с Положением об общежитии и с установленными приказом ректора размерами стоимости проживания в общежитии.

III. ПРОПУСКНАЯ СИСТЕМА В ОБЩЕЖИТИИ

3.1. Документ, дающий право на вход и пребывание в общежитии, является пропуск, установленного образца, который выдается всем проживающим лицам в общежитии заведующим общежития.

Все проживающие при входе в общежитие обязаны предъявить пропуск дежурному вахтеру по общежитию.

3.2. Для улучшения организации охраны и соблюдения внутреннего порядка в общежитии могут вводиться дополнительные меры безопасности, в том числе и видеонаблюдение, пожарная сигнализация и другие комплексы охранных систем.

3.3. Заведующий общежитием обязан обеспечить дежурных вахтеров по общежитию списком проживающих с указанием номера комнаты и учебной группы.

3.4. Родственники и знакомые проживающих в общежитии, по прибытии в общежитие предъявляют дежурному вахтеру по общежитию документ, удостоверяющий их личность (паспорт, водительское удостоверение), регистрируются дежурным вахтером в журнале учета посетителей и только в сопровождении проживающего, к которому они прибыли, допускаются в общежитие. Документы посетителей находятся у дежурного вахтера до их убытия из общежития.

Ответственность за посетителей и соблюдение ими Положения об общежитии и Правил внутреннего распорядка общежития несет лично проживающий в общежитии, к которому прибыли посетители. Оставлять родственников и знакомых на ночь запрещено.

3.5. Все проживающие обязаны соблюдать тишину с 22 часов до 7 часов.

3.6. Контроль за выносом материальных ценностей, принадлежащих проживающему в общежитии лицу, осуществляется дежурным вахтером по общежитию по обходному листу подписанному заведующим общежитием.

3.7. При расторжении Договора найма жилого помещения проживающие обязаны сдать пропуск заведующему общежитием и подписанный акт приема-передачи жилого помещения.

IV. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ

4.1. Проживающие в общежитии лица имеют право:

– проживать в закрепленной жилой комнате установленный срок обучения в университете при условии соблюдения ими Правил внутреннего распорядка;

– пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;

– обращаться к заведующему общежитием с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по своей вине;

– для улучшения жилищных условий, по согласованию и с разрешения заведующего общежитием, проводить косметический ремонт занимаемой комнаты;

– избирать совет общежития и быть избранным в его состав;

– участвовать через совет общежития, профсоюзную организацию в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий проживания обучающихся, организации воспитательной работы и досуга и оформления жилых помещений и комнат;

– пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности;

– пользоваться исправными электроприборами: телевизором, холодильником, персональным компьютером, электрочайником и т.д. разрешается только после заключения с администрацией университета договора, на оказание дополнительных услуг установленной формы.

4.2. Проживающие в общежитии лица обязаны:

– строго соблюдать Правила внутреннего распорядка общежития университета, техники безопасности при пользовании электроприборами, электро и газовыми плитами, пожарной и общественной безопасности в специально отведенных для этого местах;

– выполнять обязательства заключенного Договора найма жилого помещения;

– бережно относиться к помещениям, оборудованию, мебели и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию, газ и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых помещениях и секциях в соответствии с графиком дежурств. Также в течение дня в соответствии с графиком дежурств поддерживать чистоту и порядок на кухне;

– возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенным Договором найма жилого помещения.

– в установленном органами внутренних дел в соответствии с законодательством Российской Федерации порядке и сроки предоставлять делопроизводителю общежития документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет;

– принимать посетителей в установленное настоящими Правилами время;

– во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;

– строго соблюдать нормативные акты, приказы и распоряжения администрации университета и заведующего общежитием;

– по требованию дежурного вахтёра по общежитию предъявлять пропуск или другой документ, удостоверяющий личность, предоставляющий право нахождения в общежитии;

– обеспечить наличие дубликатов ключей от комнаты у заведующего общежитием, а в случае их отсутствия или замены дверного замка сдать соответствующий дубликат;

– обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией университета, заведующим общежитием и советом общежития с целью контроля над соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ;

– при выбытии из общежития сдавать свидетельство о регистрации, постельные принадлежности, инвентарь, по акту приема-передачи жилого помещения, ключи;

– готовить пищу в специально подготовленных для этого помещениях, оставляя после приготовления пищи чистый стол, раковину, плиту;

– менять постельное белье в соответствии с графиком;

– соблюдать и поддерживать порядок на территории, закрепленной за общежитием.

4.3. Проживающим в общежитии гражданам запрещается:

– незаконно проводить посторонних лиц в общежитие, оставлять их на ночь, самовольно переселяться из одной комнаты в другую, предоставлять жилую площадь для проживания посторонним лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;

– проводить перепланировку комнаты, переделывать и переносить инвентарь и мебель с одного помещения в другое или выносить из комнат без разрешения заведующего общежитием;

– устанавливать дополнительные замки на входную дверь помещения, в котором они проживают;

– переделку замков или их замену на дверях любых помещений общежития без разрешения на это заведующего общежитием;

– хранить в комнате громоздкие вещи, мешающие другим проживающим пользоваться выделенным помещением;

– наклевать на стены, двери жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, плакаты, объявления, расписания и другую полиграфию;

– пользоваться электроотопительными приборами и электроплитами в комнатах, использовать электроприборы, которые не зарегистрированы у заведующего общежитием;

– проводить электромонтажные работы в жилых комнатах и помещениях общежития;

– передавать ключи от своей комнаты другим проживающим;

– проводить массовые мероприятия сопровождаемые пением и танцами, как в общежитии, так и на его территории без письменного разрешения администрации университета или заведующего общежитием;

– употреблять в общежитии спиртные напитки, пиво, наркотические

или токсичные вещества, находиться в общежитии в состоянии алкогольного, токсичного или наркотического опьянения, хранить, продавать наркотические вещества;

– хранить, использовать и продавать ядовитые, огне- и взрывоопасные, пиротехнические вещества и средства, а также оружие и боеприпасы;

– использование в помещениях общежития источников открытого огня;

– нецензурно выражаться, любыми способами и действиями оскорблять личное достоинство граждан проживающих в общежитии и сотрудников общежития;

– курить в жилых комнатах и помещениях общежития, кроме специально отведенных для этого мест;

– включать радиотелевизионную, компьютерную и аудио аппаратуру на громкость, которая превышает слышимость жилой комнаты, а также совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию;

– содержать в общежитии домашних животных и птиц.

V. ПООЩРЕНИЯ И ВЗЫСКАНИЯ

5.1. Проживающие в общежитии, выполняющие локальные акты, регулирующие деятельность общежития, активно участвующие в его благоустройстве, в проведении культурно-массовых и спортивно-оздоровительных мероприятиях, в поддержке общественного порядка, могут, представлены заведующим общежитием и советом общежития к поощрению.

5.2. За нарушение Положения об общежитии и правил внутреннего распорядка общежития университета к проживающим в общежитии лицам применяются дисциплинарные взыскания, а именно: замечания, выговор, выселение из общежития.

VI. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Администрация вправе вносить изменения и дополнения в Правила внутреннего распорядка общежития университета в установленном порядке.
